

AVSIKTSFÖRKLARING

Denna avsiktsförklaring ("**Avsiktsförklaringen**") har denna dag ingåtts mellan

- 1) Region Norrbotten med adress 971 89 Luleå ("**Region Norrbotten**") och
- 2) Luossavaara-Kiirunavaara AB (publ), org. nr 556001-5835, med adress Box 952, 971 28 Luleå ("**LKAB**").

LKAB och Region Norrbotten benämns var för sig som "**Part**" och gemensamt som "**Parterna**".

1 BAKGRUND

- 1.1 Region Norrbotten bedriver bl.a. hälso- och sjukvård i Norrbottens län. I Kiruna äger och driver Region Norrbotten Kiruna sjukhus som är uppfört på fastigheten Lasarettet 2, se Bilaga 1 ("**Kiruna sjukhus**").
- 1.2 LKAB:s verksamhet består bl.a. av att bryta malm i en underjordsgruva i Kiruna. LKAB:s gruvbrytning ger upphov till markdeformationer som innebär att Kiruna sjukhus behöver rivras och uppföras på annan plats. Enligt LKAB:s prognos kommer Kiruna sjukhus att påverkas av markdeformationerna först efter år 2030. Parternas avsikt är dock att tidigarelägga LKAB:s ersättning för Kiruna sjukhus, i syfte att möjliggöra en väl fungerande avveckling och byggnation av ett nytt sjukhus i Kiruna ("**Nya Kiruna sjukhus**").
- 1.3 Mot denna bakgrund har Parterna diskuterat principerna för LKAB:s ersättning till Region Norrbotten för Kiruna sjukhus. Denna Avsiktsförklaring uttrycker resultatet av Parternas diskussioner och tecknas inför de fortsatta förhandlingarna mellan Parterna avseende sjukhuset.

2 AVTALSFÖRHANDLINGAR

- 2.1 Parternas avsikt är att ingå avtal avseende Kiruna sjukhus i huvudsak enligt följande:
 - a. LKAB ska ersätta Region Norrbotten för Kiruna sjukhus genom ett monetärt belopp, vilket ska motsvara Region Norrbottens beräknade kostnad för uppförande av nytt sjukhus. Vid beräkningen av kostnaderna för uppförandet av Nya Kiruna sjukhus ska det nya sjukhusets funktion motsvara verksamhetsinnehållet och funktionerna hos befintligt Kiruna sjukhus.

7 ICKE-BINDANDE BESTÄMMELSER

Denna Avsiktsförklaring ska, förutom vad som anges under punkterna 3–8, inte vara juridiskt bindande mellan Parterna utan ger endast uttryck för Parternas avsikter då Avsiktsförklaringen ingås, för att underlätta framtagandet av ett juridiskt bindande avtal. En bindande överenskommelse avseende Kiruna sjukhus förutsätter således slutligt förhandlat och behörigen undertecknat avtal mellan Parterna.

8 TILLÄMPLIG LAG OCH TVISTLÖSNING

Svensk rätt ska tillämpas på denna Avsiktsförklaring. Tvist i anledning av denna Avsiktsförklaring ska avgöras enligt svensk lag och av svensk domstol.

Denna Avsiktsförklaring har upprättats i två (2) exemplar av vilka Parterna tagit var sitt.

Ort och datum: *Levi 11/09/17*

Ort och datum:

LUOSSAVAARA-KIIRUNAVAARA AB (PUBL)

REGION NORRBOTTEN

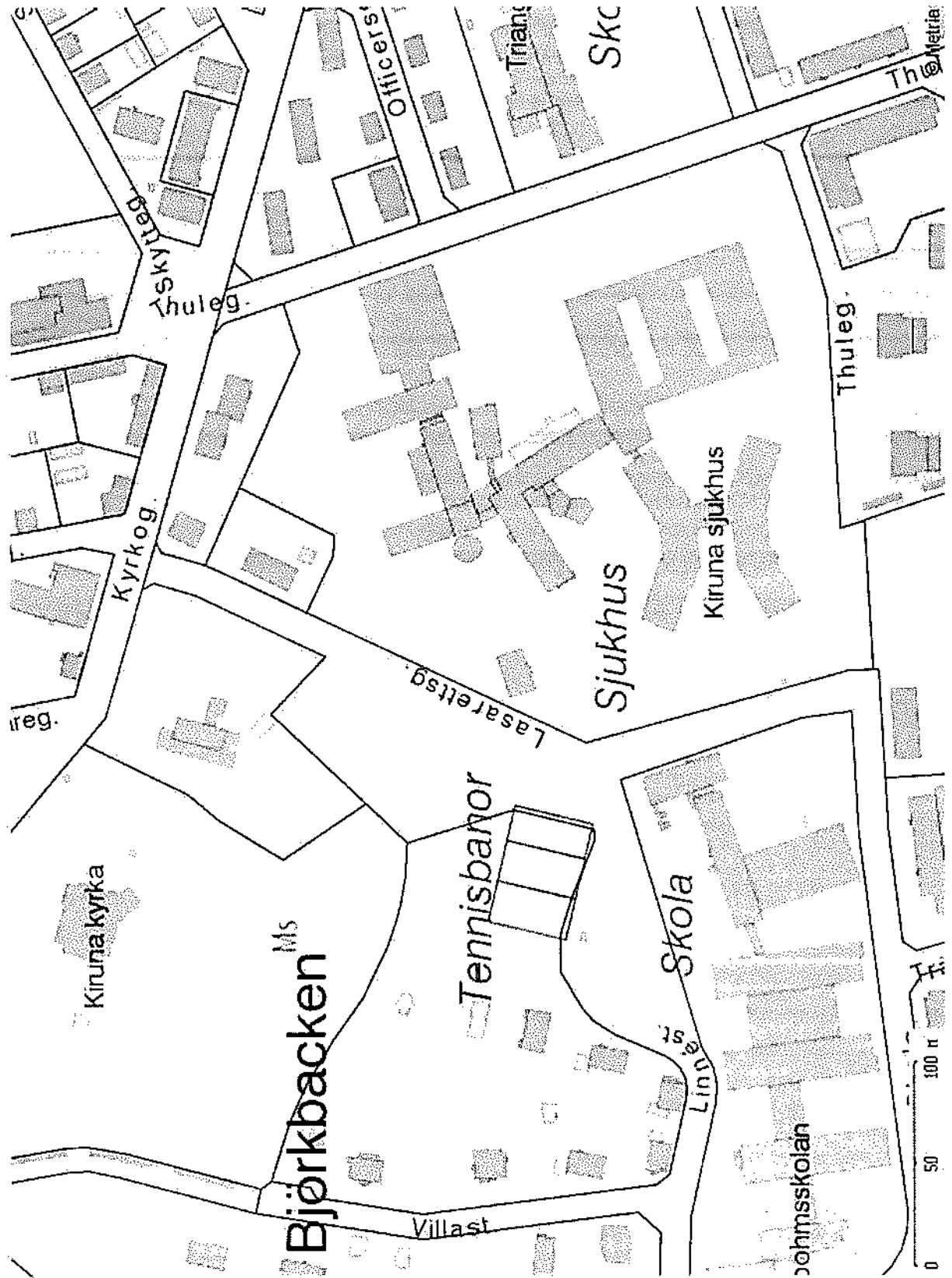


Jan Moström

Glenn Berggård



Stefan Hämäläinen



SA